



**PNL-Statenfractie Provincie Limburg**  
**Postbus 5700, 6202 MA Maastricht**  
**Telefoon: 06-22494668 / 06-50464843**  
**E-mail: [fractie@partijnieuwlimburg.nl](mailto:fractie@partijnieuwlimburg.nl)**  
**Website: [www.partijnieuwlimburg.nl](http://www.partijnieuwlimburg.nl)**

**Aan het College van Gedeputeerde Staten van de Provincie Limburg**

**Postbus 5700**

**6202 MA Maastricht**

Maastricht, 11 december 2009

Betreft: Vragen ex artikel 38 betreffende zorgcentra Nieuwenhagen.

Geacht College,

De Landgraafse kern Nieuwenhagen is een van de blinde vlekken in Limburg als het gaat om zorgcentra. Honderden ouderen in Nieuwenhagen wachten al jaren tevergeefs op een plek om hun oude dag te slijten op het moment dat ze niet meer zelfstandig kunnen wonen, of staan op een wachtlijst.

Het ontbreken van een zorgcentrum in Nieuwenhagen is terug te voeren op een al jaren stagnerend plan. In dat plan zou de Zuid-Limburgse zorggroep Meander een zorgcentrum annex aanleun-woningen bouwen in combinatie met koop- en huurwoningen op de Voort aan de Kleikoeleweg. De plannen van Meander zijn ingehaald door de economische crisis. Op dit moment ontbreken bij die zorggroep de financiële middelen om dat oude plan uit te voeren.

Inmiddels dient er zich een nieuwe kans aan om in Nieuwenhagen alsnog binnen korte termijn te starten met de bouw van een zorgcentrum en wel op de locatie Heiveld. Dat is een verouderde wijk waar de corporatie Hestia inmiddels meer dan honderd woningen heeft gesloopt. Heiveld is een prima, centrale locatie voor een zorgcentrum. Voordeel is ook dat Hestia de grond in eigendom heeft.

Zowel de gemeente Landgraaf als Meander en Hestia hebben in principe de bereidheid uitgesproken om snel de haalbaarheid van Heiveld als nieuwe locatie voor het zorgcentrum te onderzoeken. Een van de belangrijkste voorwaarden om die nieuwe kans te grijpen, is dat de provincie ook aanhaakt bij dat initiatief, zo heeft PNL vanuit de gemeenteraad en het College van B. en W. vernomen.

Daarom wil PNL graag helderheid van uw College over de volgende vragen:

1. Is het College met de fractie van PNL van mening dat het onverteerbaar is, dat ouderen in Nieuwenhagen die niet meer zelfstandig kunnen wonen, naar elders moeten om hun oude dag te slijten? Zo nee, waarom niet?
2. Onderschrijft het College het standpunt van PNL dat het met het oog op de snelle vergrijzing van de regio Parkstad in het algemeen en Nieuwenhagen in het bijzonder, absoluut gewenst is dat er voldoende zorgcapaciteit is voor de generatie die Limburg mede tot bloei heeft gebracht?
3. Deelt het College de mening van de fractie van PNL dat de beoogde aanpak in Heiveld precies past in de kaders die Gedeputeerde Staten voor ogen hebben om de regio Parkstad weer nieuw perspectief te bieden? In dit geval sloop van verouderde woningen, waardoor ruimte ontstaat voor nieuwbouw met veel kwaliteit te midden van veel groen?
4. Is het College bereid om de senioren van Nieuwenhagen de helpende hand te reiken door mede de regie in handen te nemen voor een snelle bouw van een zorgcentrum? De provincie kan een belangrijke rol spelen als het gaat om het snel doorlopen van procedures en een voorspoedige planontwikkeling.
5. Is het College bereid ook een substantiële financiële bijdrage te leveren aan de bouw van het zorgcentrum in Nieuwenhagen? Zo nee, waarom niet?

Met vriendelijke groeten,

Partij Nieuw Limburg – Staten fractie

P. Franssen - Fractievoorzitter